



# DELIBERAZIONE

N. 385

DEL 28/03/2023

Ufficio Acquisti e Logistica / RUP: Flavio Caprarelli / AB

**OGGETTO:** aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti tecnologici e edile del Centro di Preparazione Paralimpica, sito in via delle Tre Fontane 25/27/29 00144 Roma, dal 01/05/2023 al 31/10/2025, all'OE T.I.R.E.S. srl.

**Importo massimo € 331.967,21 IVA (22%) e oneri di legge esclusi**

Importo massimo € 405.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi

Esercizio 2023 – € 108.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi

CEB 07.b.01.0033 – Impianti Sportivi

Esercizio 2024 – € 162.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi

CEB 07.b.01.0033 – Impianti Sportivi

Esercizio 2025 – € 135.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi

CEB 07.b.01.0033 – Impianti Sportivi

IL

.....

INVIATA PER L'ESECUZIONE A:

TRASMESSA PER CONOSCENZA A:

## IL SEGRETARIO GENERALE

**Visto** lo Statuto del Comitato Italiano Paralimpico;

**Visto** il Bilancio di Previsione 2023;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**Letti** i contenuti della delibera della Giunta Nazionale n. 1 del 25/05/2021 con cui è stata delegata al Segretario Generale l'assunzione di impegni di spesa attinenti al personale, al funzionamento e all'organizzazione del CIP;

**Vista** la delibera di Segretario Generale n. 289 del 08/11/2022 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi per il Centro di Preparazione

Paralimpica, sito in via delle Tre Fontane 25/27/29 00144 Roma, dal 01/01/2023 al 30/06/2025, suddivisi in quattro lotti funzionali: lotto 1 - servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione; lotto 2 – servizio di accoglienza, portierato e salvamento; lotto 3 – servizio di manutenzione impianti tecnologici e edile; lotto 4 – servizio di manutenzione del verde e dei campi da giuoco.

#### Vista

la delibera di Segretario Generale n. 324 del 21/12/2022 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice del CIP per l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

#### Considerato

che all'esito della suddetta procedura la Commissione Giudicatrice ha attribuito per il Lotto 3 relativo al servizio di manutenzione impianti tecnologici e edile, il punteggio tecnico ed economico secondo i parametri individuati dal Disciplinare di Gara e stilato la graduatoria finale dell'unica offerta valida, come da documento posto in allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera:

|   | OE                    | PT*   | PE**  | PUNTEGGIO FINALE |
|---|-----------------------|-------|-------|------------------|
| 1 | T.I.R.E.S. srl        | 37,40 | 30,00 | 67,40            |
| 2 | FEA Costruzioni srl   | 52,20 | 12,00 | 64,20            |
| 3 | Efficace Impianti srl | 16,00 | 27,44 | 43,44            |

\*PT = punteggio tecnico

\*\*PE = punteggio economico

#### Preso Atto

della proposta di aggiudicazione del RUP, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla T.I.R.E.S. srl per l'importo pari a € 405.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi, come da offerta posta in allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

## DELIBERA

- di aggiudicare ex art. 95, comma 3) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti tecnologici e edile del Centro di Preparazione Paralimpica, sito in via delle Tre Fontane 25/27/29 00144 Roma, dal 01/05/2023 al 31/10/2025, alla T.I.R.E.S. srl, per l'importo complessivo di € 405.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi;
- di imputare l'importo massimo di spesa pari a € 108.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi sull'Obiettivo 01.11 – CEB.07.b.01.0033 – Manutenzione ordinaria e straordinaria del Bilancio di Previsione 2023;
- di imputare l'importo massimo di spesa pari a € 162.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi sull'Obiettivo 01.11 – CEB.07.b.01.0033 – Manutenzione ordinaria e straordinaria del Bilancio di Previsione 2024;

- di imputare l'importo massimo di spesa pari a € 135.000,00 IVA (22%) e oneri di legge inclusi sull'Obiettivo 01.11 – CEB.07.b.01.0033 – Manutenzione ordinaria e straordinaria del Bilancio di Previsione 2025;
- di mantenere impegnate le somme derivanti dal ribasso offerto in sede di gara, sul relativo Conto del Bilancio di previsione interessato a disposizione del RUP per eventuali interventi di manutenzione straordinaria che dovessero rendersi necessari durante l'esecuzione del servizio;
- di dare mandato agli uffici CIP interessati per gli ulteriori adempimenti conseguenti.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(originale sottoscritto)