



VERBALE N°13 – Commissione di gara seduta pubblica del 20/03/2023 ore 10.30

Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi per il Centro di Preparazione Paralimpica, sito in via delle Tre Fontane 25/27/29 00144 Roma, dal 01/01/2023 al 30/06/2025, suddivisi in quattro lotti funzionali: lotto 1 - servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione; lotto 2 – servizio di accoglienza, portierato e salvamento; lotto 3 – servizio di manutenzione impianti tecnologici e edile; lotto 4 – servizio di manutenzione del verde e dei campi da giuoco.

Nella seduta del 20/03/2023, alle ore 10:30, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata dal CIP per pubblicare i punteggi tecnici dei Lotti 3 e 4 ed esaminare le relative offerte economiche.

Sono presenti:

Avv. Flavio Caprarelli – Presidente e Segretario Verbalizzante

Dott. Marco Giunio De Sanctis – Componente esperto

Ing. Andrea Bellagamba - Componente esperto

Si procede alla pubblicazione del punteggio tecnico del Lotto 4 e si esamina l'unica offerta economica rimasta in gara, presentata dalla Professionisti del Paesaggio srl.

Il punteggio complessivo generato dalla piattaforma risulta di 84,50 e, pertanto, il RUP ritiene di poter formulare la proposta di aggiudicazione relativamente al Lotto 4 all'OE Professionisti del Paesaggio srl.

La Commissione, quindi, procede alla pubblicazione dei punteggi relativi alle offerte tecniche del Lotto 3 ad esaminare le offerte economiche dei tre OO.EE in gara.

All'esito emerge che l'OE T.I.R.E.S. srl ha praticato uno sconto del 35,17%, l'OE Efficace impianti srl ha praticato uno sconto del 29,76% e, infine, l'OE FEA Costruzioni srl ha praticato uno sconto del 12,08%. Viene, pertanto, generata la seguente graduatoria definitiva:

- 1) T.I.R.E.S. srl punteggio complessivo pari a 67,40;
- 2) FEA Costruzioni srl punteggio complessivo pari a 64,19;
- 3) Efficaci impianti srl punteggio complessivo pari a 43,44.

Per quanto sopra indicato, il RUP ritiene di poter formulare la proposta di aggiudicazione relativamente al Lotto 3 all'OE T.I.R.E.S. srl.

Alle ore 15.00 circa la Commissione termina la seduta di gara e comunica che la data della prossima seduta pubblica verrà indicata tramite messaggio inviato mediante la piattaforma telematica di gara.

Roma, 20/03/2023

Avv. Flavio Caprarelli

(originale sottoscritto)

Dott. Marco Giunio De Sanctis

(originale sottoscritto)

Ing. Andrea Bellagamba

(originale sottoscritto)