



VERBALE N°15 – Commissione di gara seduta pubblica del 02/05/2023 ore 14.00

Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi per il Centro di Preparazione Paralimpica, sito in via delle Tre Fontane 25/27/29 00144 Roma, dal 01/01/2023 al 30/06/2025, suddivisi in quattro lotti funzionali: lotto 1 - servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione; lotto 2 – servizio di accoglienza, portierato e salvamento; lotto 3 – servizio di manutenzione impianti tecnologici e edile; lotto 4 – servizio di manutenzione del verde e dei campi da giuoco.

Nella seduta del 02/05/2023, alle ore 14:00, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata dal CIP per pubblicare i punteggi tecnici del Lotto 1 ed esaminare le relative offerte economiche.

Sono presenti:

Avv. Flavio Caprarelli – Presidente e Segretario Verbalizzante

Dott. Marco Giunio De Sanctis – Componente esperto

Ing. Andrea Bellagamba - Componente esperto

La Commissione, quindi, procede alla pubblicazione dei punteggi relativi alle offerte tecniche del Lotto 1.

Dall'analisi dell'offerta tecnica dell'OE Novaservice S.r.l., non risulta allegato il progetto tecnico richiesto nella documentazione di gara, ma soltanto le schede tecniche di prodotti e macchinari utili per il servizio.

Inoltre, l'orario indicato per l'espletamento delle pulizie dalle ore 18.00 alle 21.00 non è compatibile con le esigenze del CIP.

Il RUP, pertanto, comunica l'esclusione dalla procedura di gara relativa al Lotto 1 - servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione - ai sensi dell'art.76, comma 5, lett.b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'OE "Novaservice Srl".

Si procede ad esaminare le offerte economiche degli undici OO.EE rimasti in gara.

All'esito delle aperture delle offerte economiche si rilevano le seguenti percentuali di sconto:

- 1) C.M. SERVICE S.R.L. 35,585%;
- 2) GLH s.r.l. 33,23%;
- 3) LOMADA SRL 25,629%;
- 4) CONSORZIO NGS 24,07%;
- 5) EDISERVICE SRLS 22,56%;
- 6) ADLER SYSTEM SERVICE SRL 20,00%;
- 7) GSV SERVIZI SRL 19,50%;
- 8) JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA 15,16%;
- 9) La Superlucente S.r.l. 13,40%;
- 10) MAST S.p.A. 12,85715%;
- 11) Cimar srl 10,00%.

Conseguentemente, appurata l'assenza di offerte anomale, la piattaforma ha generato la seguente graduatoria:

- 1) GLH s.r.l. punteggio complessivo pari a 69,97;
- 2) La Superlucente S.r.l. punteggio complessivo pari a 69,60;
- 3) C.M. SERVICE S.R.L. punteggio complessivo pari a 69,20;
- 4) CONSORZIO NGS punteggio complessivo pari a 58,85;
- 5) MAST S.p.A. punteggio complessivo pari a 55,94;
- 6) LOMADA SRL punteggio complessivo pari a 43,91;
- 7) JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA punteggio complessivo pari a 42,23;
- 8) EDISERVICE SRLS punteggio complessivo pari a 34,26;
- 9) ADLER SYSTEM SERVICE SRL punteggio complessivo pari a 34,18;
- 10) Cimar srl punteggio complessivo pari a 31,39;
- 11) GSV SERVIZI SRL punteggio complessivo pari a 31,18.

All'esito, il RUP procede a formulare la proposta di aggiudicazione relativa al Lotto 1 all'OE GLH s.r.l.
Alle ore 16.40 circa la Commissione termina la seduta di gara.

Roma, 02/05/2023

Avv. Flavio Caprarelli

(originale sottoscritto)

Dott. Marco Giunio De Sanctis

(originale sottoscritto)

Ing. Andrea Bellagamba

(originale sottoscritto)